



(029) 67-67-830

(029) 964-11-79

good-remont.by

Email: overstroy@gmail.com

СТРОИТЕЛЬСТВО И РЕМОНТ ЖИЛЬЯ

УП ОверСтрой

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Цена, USD	Цена, бел. руб
1	2	3	4	5
Демонтажные работы				
1	Отключение, демонтаж радиаторов	шт	2,3	47 150
2	Демонтаж стен (перегородок) из блока, гипсовых плит	м кв	2,7	55 300
3	Демонтаж стен (перегородок) из кирпича	м кв	3,1	62 500
4	Демонтаж гипсокартонных коробов, облицовок	м кв	2,3	47 900
5	Разборка гипсокартонных, каркасных перегородок	м кв	2,1	42 900
6	Демонтаж плитки (пол, стены)	м кв	1,1	22 400
7	Разборка подвесных потолков (реечных, из панелей)	м кв	1,2	24 550
8	Разборка дощатых полов на лагах	м кв	1,4	28 700
9	Снятие полов из листовых материалов	м кв	1,2	24 600
10	Разборка наливных полов, самонивелиров	м кв	1,3	26 300
11	Демонтаж цементной\гипсовой стяжки	м кв	1,5	30 200
12	Снятие линолеума, ковролина	м кв	1,3	26 550
13	Демонтаж напольных плитусов	м пог	0,4	8 100
14	Демонтаж дверных коробок, окон	шт	4,1	83 560
15	Смывка меловой побелки	м кв	0,4	8 200
16	Снятие лакокрасочных покрытий	м кв	1,1	22 400
17	Снятие обоев бумажных, флизелиновых	м кв	0,9	18 100
18	Снятие шпатлевки со стен и потолков	м кв	0,5	10 350
19	Демонтаж штукатурного покрытия	м кв	0,9	18 500
Кладочные, облицовочные работы				
21	Расшивка трещин	м пог	0,14	2 870
22	Кладка (стен) перегородок из блока газосиликатного, гипсовых плит	м кв	6,1	123 000
23	Кладка кирпичных перегородок армированных (толщина 1/2 кирпича)	м кв	7,1	143 200
24	Монтаж гипсокартонных перегородок с двусторонней зашивкой	м кв	6,2	125 100
25	Облицовка гипсокартоном стен по металлическому каркасу	м кв	4,8	98 400
26	Устройство облицовок стен гипсокартонном на клею	м кв	3,9	78 800
27	Зашивка стен сайдингом, панелями ПВХ по каркасу	м кв	3,8	77 900
28	Обшивка ГКЛ и ГВЛ готового каркаса	м кв	1,5	30 300
29	Заделка рустов (стыков) гипсокарт. облицовок серпянкой и шпатлевкой	м пог	0,43	8 765
30	Прорезка штроб в цементных полах под кладку	м пог	1,1	22 400
Штукатурные, малярные работы				
31	Улучшенная штукатурка стен по маякам	м кв	4	82 000
32	Высококачественная штукатурка стен по маякам	м кв	4,5	92 250
33	Оштукатуривание откосов	м пог	4,8	98 400
34	Армирование штукатурного слоя стеклосеткой	м кв	0,7	14 400
35	Установка сетки стальной на стены	м кв	0,8	16 200
36	Нанесение декоративной штукатурки (фактура короед, камешковая, барашек)	м кв	3,5	72 600
37	Декоративной штукатурка стен и потолков (фактура шуба, моделируемая)	м кв	2,41	51 105
38	Устройство многослойных декоративных покрытий (венецианская, отточенто)	м кв	8,1	170 150
39	Укладка мозаичной структурной штукатурки (Байрамикс и аналоги)	м кв	6,3	132 400

40	Шпатлевка стен и потолков 1 слой	м кв	0,9	18 450
41	Шлифовка, зачистка стен 1 проход	м кв	0,5	10 250
42	Огрунтовка стен, потолков акрилатным составом	м кв	0,3	6 900
43	Огрунтовка стен пастообразным составом (бетонконтакт, с наполнителем)	м кв	0,5	10 150
44	Окраска стен и потолков 1 слой	м кв	0,9	18 450
45	Проклейка стеклохолста (паутинки)	м кв	1,1	22 400
46	Оклейка стен обоями без подбора рисунка	м кв	1,6	33 550
47	Установка малярного защитного уголка на выступающие углы	м пог	0,9	18 400
48	Установка штукатурного уголка с сеткой	м пог	0,84	17 270
49	Монтаж арочного ПВХ-уголка	м пог	1,12	22 910
Отделка откосов				
50	Устройство откосов из ГКЛ по каркасу	м пог	5,3	108 550
51	Устройство откосов из ГКЛ на клею	м пог	4,7	96 350
52	Устройство откосов из ПВХ-панелей	м пог	4,9	100 450
53	Оштукатуривание откосов	м пог	4,8	98 400
54	Шпатлевание откосов 1 слой	м пог	0,9	18 450
55	Окраска откосов 1 слой	м пог	1	20 500
56	Огрунтовка откосов 1 слой	м пог	0,4	8 365
Работы по гидроизоляции конструкций				
57	Устройство обмазочной, окрасочной гидроизоляции 1 слой	м кв	0,9	18 400
58	Устройство наплавляемой гидроизоляции из рулонных материалов 1 слой	м кв	3,6	73 800
59	Огрунтовка битумным праймером	м кв	0,6	12 200
Устройство полов, монтаж напольных покрытий				
60	Заливка самонивелира, наливных полов	м кв	2,8	58 250
61	Устройство цементно-песчаных стяжек по маякам толщиной до 60 мм	м кв	4,3	87 900
62	Устройство легкобетонных стяжек (с керамзитом и т.п.)	м кв	3,8	79 200
63	Подсыпка из керамзита, шлака по отметкам	м куб	2	41 900
64	Локальный ремонт бетонных полов (очистка, заделка сколов и выбоин, трещин)	м кв	0,9	18 450
65	Огрунтовка поверхности полов 1 слой	м кв	0,35	7 325
66	Укладка ламината прямолинейно и подложки	м кв	2,7	55 300
67	Укладка линолеума без подбора и сварки швов	м кв	1,4	28 700
68	Настил ковролина, приклеивание текстильных покрытий	м кв	1,6	32 800
69	Укладка паркетной доски на клей	м кв	6,9	145 050
70	Установка плинтусов из ПВХ материалов	м кв	0,8	16 400
71	Монтаж деревянных плинтусов	м кв	1,6	32 800
72	Установка металлических порошков	шт	0,87	18 235
Устройство, зашивка потолков				
73	Монтаж одноуровневых гипсокартонных потолков	м кв	6,8	139 400
74	Устройство прямолинейных потолочных отбортовок	м пог	10,2	209 100
75	Монтаж потолков типа "Армстронг"	м кв	3,5	71 750
76	Монтаж реечных потолков	м кв	4,4	90 200
77	Устройство потолков из ПВХ-панелей, сайдинга	м кв	3,6	73 800
78	Оштукатуривание потолков по маякам	м кв	5,9	120 950
79	Выравнивание потолков штукатуркой	м кв	4,3	90 300
80	Приклеивание потолочных плинтусов	м пог	1,7	34 850
Плиточные работы				
80	Облицовка стен керамической, цементной плиткой	м кв	7,9	162 700
81	Укладка напольной керамической плитки (Грес)	м кв	8,4	170 500
82	Облицовка фризом	м пог	2,8	55 400
83	Укладка стеклянной мозаики	м кв	16	328 000
84	Установка пластикового уголка	п пог	0,97	19 785
85	Герметизация стыков, примыканий силиконом	м пог	1,2	24 600
86	Сверление отверстий в керамической плитке	шт	2,9	59 350
87	Подрезка керамической плитки под 45°	м пог	9	182 400
88	Монтаж скрытых ревизионных люков	шт	10,3	211 150

Сантехнические работы				
89	Прокладка водопровода диаметром 20-32 мм (горяч+холодн)	точка	19	399 000
90	Прокладка водопровода диаметром 20-32 мм (холодн)	точка	9,4	196 500
91	Монтаж канализационных труб диаметром 32 мм	точка	4,8	99 250
92	Монтаж канализационных труб диаметром 50 мм	точка	4,8	99 250
93	Монтаж канализационных труб диаметром 110 мм	точка	9,2	193 200
94	Перенос полотенцесушителя (с перемычкой и кранами)	точка	45	922 500
95	Установка, подключение ванны (вместе с сифоном)	шт	25	512 500
96	Установка, подключение умывальника, раковины (вместе с сифоном)	шт	22	450 000
97	Установка, подключение унитаза	шт	25	512 500
98	Установка, подключение унитаза с инсталляцией	шт	45	922 500
99	Установка, подключение смесителя для умывальника	шт	10	205 000
100	Установка, подключение смесителя для ванны	шт	11	225 500
101	Монтаж полотенцесушителя	шт	14	286 000
102	Установка счетчиков учета воды	шт	19	389 200
103	Монтаж стального крана	шт	4,5	92 000
104	Резка штроб в бетоне шириной до 60 мм	м пог	3,8	77 900
105	Резка штроб в кирпиче шириной до 60 мм	м пог	2,8	57 400
106	Сверление отверстий в кирпичных стенах глубиной до 25см (диам 60 мм)	шт	2,1	43 050
107	Сверление отверстий в бетонных стенах глубиной до 25см (диам 60 мм)	шт	8,9	182 450
Электромонтажные работы				
108	Прокладка кабеля по стенам, в штробы	м пог	0,8	16 700
109	Протяжка кабеля в гофру	м пог	0,3	6 150
110	Монтаж пластиковых коробов по стенам, потолкам	м пог	0,8	16 700
111	Штроба под кабель в кирпичной стене, штукатурке	м пог	1	20 500
112	Штроба под кабель в бетонной стене	м пог	1,8	37 750
113	Монтаж, подключение розетки/выключателя	шт	0,9	18 400
114	Установка, распайка распределительной коробки	шт	5,9	123 750
115	Монтаж распределительного щита в сборе	шт	12,5	256 250
116	Установка, подключение автоматического выключателя, УЗО	шт	2,9	59 350
117	Установка, подключение вентилятора бытового	шт	4,8	98 400
118	Монтаж, сборка светильника с люминесцентными лампами	шт	4,5	92 250
119	Монтаж, сборка потолочных светильников	шт	5	102 500
120	Установка точечного светильника	шт	4,2	86 100
121	Монтаж, подключение электрического теплого пола	м кв	3,8	77 900
122	Демонтаж розетки/выключателя	шт	0,8	16 400
Дополнительные работы, услуги				
123	Подъем материала	тонна	12	243 600
124	Уборка, вынос мусора	тонна	10	203 000
*ориентировочные расценки (корректировка после уточнения объемов, условий производства работ)				

